

Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2020

1. Popis účetní jednotky

Název a sídlo účetní jednotky: Nadace Hagibor, Maiselova 18, Praha 1
IČ: 24177601
DIČ: CZ24177601
Datum vzniku: 7. 12. 2011
Zápis: v obchodním rejstříku vedený Městským soudem v Praze, spisová zn. 864 N

Právní forma: nadace
Rozvahový den: 31. 12. 2020
Účetní období: od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

Členové orgánů Nadace k 31. 12. 2019

Správní rada: předseda	Jaromír Schling
místopředsedkyně	Tamara Pavlíčková
členové	David Kostka, Věra Semerádová, Vladimír Vihan
Dozorčí rada: předseda	Pavel Král
členové	Elise Peter–Apelbaum, Pavel Hořák

Nadace Hagibor (dále jen „Nadace“) je zřízena za účelem naplňování veřejně prospěšného cíle: Zlepšení života seniorů, zejména obětí holocaustu a osob dotčených holocaustem, a to především formou podpory poskytování zdravotních a sociálních služeb členům ŽOP a ostatním členům židovské komunity na území České republiky a dále formou podpory dalších aktivit naplňujících účel nadace.

Zřizovatelem Nadace je Židovská obec v Praze. Nadace je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 864.

Vlastní jmění vzniklo vkladem zřizovatele a tvoří ho nadační kapitál ve výši 155 551 tis. Kč ve formě nemovitostí: dům č. p. 185 a stavební parcela č. 138 v katastrálním území Praha 1, Staré Město a budova č. p. 1184 postavená na pozemku parcelní č. 291 zapsaná v katastru nemovitostí v katastrálním území Praha Nové Město.

2. Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Nadace se při zpracování účetnictví řídí zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro nevýdělečné organizace.

Účetnictví se zpracovává v počítačových sestavách.

Účetním obdobím je kalendářní rok. Zpracování účetních záznamů je měsíčně.

Skutečnosti, které jsou předmětem účetnictví, se dokládají účetními doklady, nebo způsobem uvedeným v projekčně programové dokumentaci, pokud účetní doklad nevzniká a jsou-li údaje o těchto skutečnostech zachyceny při jejich vzniku přímo na technický nosič dat nebo zařízením jiné techniky. Účetní zápisy se zapisují v účetních knihách a prokazují se buď účetními doklady,



nebo odvozují-li se tyto zápisy programem zpracování dat, způsobem uvedeným v projekčně programové dokumentaci.

3. Účetní metody

3.1 Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý majetek v Nadaci představuje dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nad 40 tis. Kč. Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Změna způsobu odpisování nemovitostí byla správní radou nadace, konané dne 22. 8. 2016, schválena na 100 let.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku s cenou vyšší než 40 tis. Kč zvyšují jeho pořizovací cenu.

3.2 Krátkodobý majetek

Finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů.

3.3 Vlastní zdroje

Vlastní jmění představuje nadační kapitál zapsaný v obchodním rejstříku. Vlastní zdroje tvoří vlastní jmění, nerozdělený zisk či neuhrazená ztráta minulých let a hospodářský výsledek daného účetního období.

3.4 Cizí zdroje

Závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů.

3.5 Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

4. Dlouhodobý hmotný majetek

v tis. Kč	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
Pozemky	45 486	-	-	45 486
Stavby	116 451	79	-	116 530
Oprávký ke stavbám	18 733	10613	-	19 795

V roce 2020 nebyla v objektu Karlova 10/185, Praha 1 – Staré Město provedena žádná investice. Investice realizována během roku 2019 budou z důvodu COVID 19 zkolaudovány až průběhu roku 2021.

V objektu Lodecká 3/1184, Praha 1 – Nové Město byl v roce 2020 postaven přístřešek na odpadové nádoby v částce 79 tis.



5. Pohledávky

	PS	KS
Pohledávky celkem v tis. Kč	2 542	1 882

V rozvaze položka aktiv B.II.5. – Ostatní pohledávky představuje výsledný vztah za správcem nemovitostí MATANA, a.s ve výši 1 829 tis.Kč a vyúčtování služeb ve výši 13 tis. Kč

6. Závazky

Významnou položkou závazků (pasiva) uvedenou v rozvaze na řádku B.III.3 je záloha na nájemné k 31. 12. 2020 ve výši 4 866 tis. Kč přijatá od společnosti CULT, s.r.o.

Závazky k institucím sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění 3 tis. Kč, ostatní přímé daně 3 tis. Kč odpovídají zůstatkům účtů vztahujícím se k vyúčtované prosincové mzdě roku 2020.

7. Osobní náklady

Nadace má dva zaměstnance – přepočtený stav je 1,75 x 0,25 osob

Osobní náklady, včetně sociálního a zdravotního pojištění a zákonných sociálních nákladů činily v roce 2020 202 tis. Kč, z toho mzdové náklady 171 tis. Kč

Členům správní ani dozorčí rady nebyly vyplaceny žádné odměny.

8. Výnosy

Výnosy Nadace vyplývají z pronájmů nemovitostí, které tvoří nadační jistinu, v roce 2020 dosáhly výše 10 518 tis. Kč.

Nadace neobdržela žádné dotace, obdržela dary ve výši 7 tis. Kč.

9. Vlastní zdroje

Hospodářský výsledek za rok 2019 byl převeden na účet Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let. Ztráta minulých let byla vyrovnána.

Výsledek hospodaření za rok 2020 činí 8 241 tis. Kč.



10. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

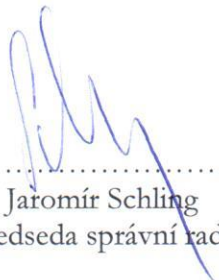
V průběhu mezi rozvahovým dnem a sestavením účetní závěrky nedošlo k žádné významné události.

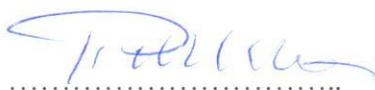
Pozn.: další informace o hospodaření nadace jsou uvedeny v příložené výroční zprávě.

V Praze 31. 5. 2021

Vypracovala: Lenka Nohejlová

Schválili:


.....
Jaromír Schling
Předseda správní rady


.....
Tamara Pavlíčková
Místopředsedkyně správní rady